

物件種目	[住居用] マンション		
物件名	リヴシティ栄		
号室名	504（5階部分）		
所在地	〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄5丁目7-16		
交通	名城線「矢場町」徒歩7分 東山線「新栄町」徒歩10分 瀬戸線「栄町」徒歩11分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上12階 総戸数77戸		
間取タイプ	ワンルーム[8.3 洋室]		
専有面積	24.03㎡	開口部方位	東
築年	2007年12月		
現況/入居時期	退去予定 / 相談		
賃料	54,000 円		
共益費・管理費	7,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場		

備 考

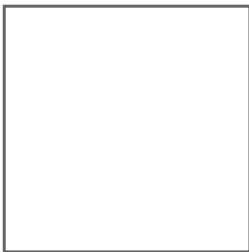
解約予告期間1ヶ月前。クリーニング代、退去時別途。ペット可(礼金1ヶ月追加)、ネット使用料無料(Wi-Fi機器とLANケーブル入居者負担)。図面と現況が異なる場合は、現況が優先。株式会社にじいろサポート24(火災保険付き) 月額2,000円(税別)。株式会社にじいろサポート24(火災保険付き) 2ヶ月分サービスあり。2025/1/22解約

設 備

【キッチン】 システムキッチン 【水廻り】 洗面台（独立）・浴室乾燥機・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 ネット使用料不要 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン（カメラ付き） 【その他】 専用ごみ置場・エレベーター（1基）・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー／ベランダ

条 件

【条件】 ペット相談（小型犬、猫可）・外国人契約可能・2人入居可能・保証人不要・保証会社利用必須・ルームシェア可能



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保証会社：保証会社利用必須 株式会社にじいろインシュア（初回）総賃料の80%～（月額）総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月・敷金割増：1ヶ月（契約時）ペット

愛知県知事免許(1)第25484号（公社）愛知県宅地建物取引業協会（公社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社表山コンサルティング サボテン不動産

名古屋市中区百人町56 佳成ビル301号

TEL：052-938-6991 FAX：052-938-6992

取引態様：媒介

