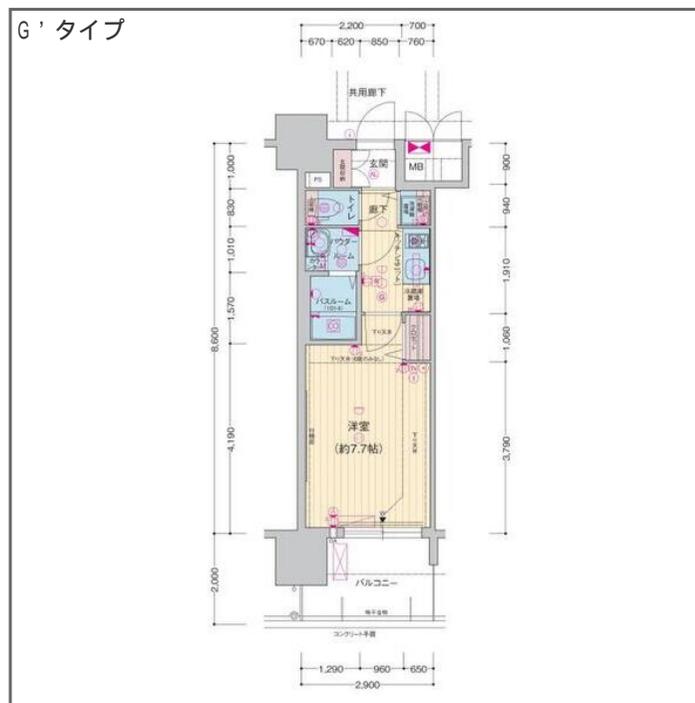


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プレサンスジェネ栄		
号室名	0504 (5階部分)		
所在地	〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄5丁目11-35		
交通	名城線「矢場町」徒歩4分 東山線「栄」徒歩9分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上15階 総戸数81戸		
間取タイプ	1K[洋7.7]		
専有面積	24.94㎡	開口部方位	南
築年	2014年08月		
現況/入居時期	空室 / 相談 / 内装中		
賃料	59,270 円		内装中
共益費・管理費	8,730円		
敷金	なし		
礼金	68,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	11,000円		
契約期間	1年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 9,000円 有(有料)別途契約要		
備考			
バルコニー面積 : 5.8㎡			
設備			
【キッチン】 給湯器・ガスコンロ【水廻り】 浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス【放送・通信】 BS・CS・光ファイバー・ケーブルTV【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・インターホン(カメラ付き) 【その他】 エレベーター・自転車置場・ガス(都市ガス)・水道(公営)・排水(公共下水)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フローリング			
条件			
【条件】 外国人契約可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：  
 プレサポ安心24 990円(税込)  
 ・保証会社：保証会社利用必須 プレサンスギャランティ 月額合計の50%・保険：保険要加入 住宅保険(個人 1年/法人 2年)・鍵交換代金：29,700円

愛知県知事免許(1)第25484号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社表山コンサルティング サポテン不動産

名古屋市中区百人町56 佳成ビル301号

TEL : 052-938-6991 FAX : 052-938-6992

取引態様：媒介



サポテン不動産