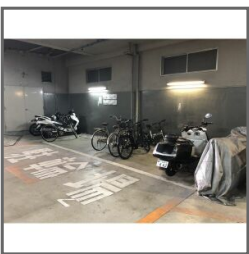
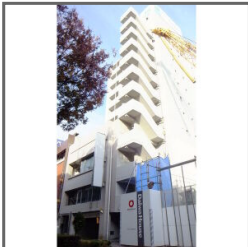


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	アーバンドエル新栄		
号室名	604（6階部分）		
所在地	〒460-0007 愛知県名古屋市中区新栄1丁目29-23		
交通	名城線「矢場町」徒歩8分 鶴舞線「鶴舞」徒歩11分 東山線「栄」徒歩13分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階 総戸数30戸		
間取タイプ	ワンルーム[9.5]		
専有面積	28.13㎡	開口部方位	東
築年	1990年07月		
現況/入居時期	空室 / 相談		
賃料	45,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	普通借家 2年間		
町内会費	200円（月額）		
駐車場	なし		

備 考			
注)光インターネットマンションタイプ対応(但し、稀に配線の破損等でご利用できない場合がございます。その際の補償は出来兼ねますので予めご了承下さい。)			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器（ガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ（水洗）・バス・トイレ別・洗濯機置場（室内） 【冷暖房】 エアコン（冷暖房） 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン 【その他】 エレベーター（1基）・自転車置場・電気・ガス（都市ガス）・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・保証人不要・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料:50%(最低保証料2万円) 更新料:1万円/年 手数料:月額合計の1.4%・保険：保険要加入（弊社指定）・町内会費：200円（月額）・入居安心サポート：1,980円（月額）家財保険付き緊急駆け付けサービス・更新事務手数料：11,000円（更新時）2年毎/別途消費税・外国人コール24：1,100円（月額）外国籍入居可能物件のみ対象

愛知県知事免許(1)第25484号（公社）愛知県宅地建物取引業協会（公社）全国宅地建物取引業保証協会

株式会社表山コンサルティング サボテン不動産

名古屋市東区百人町56 佳成ビル301号

TEL：052-938-6991 FAX：052-938-6992

取引態様：媒介



サボテン不動産