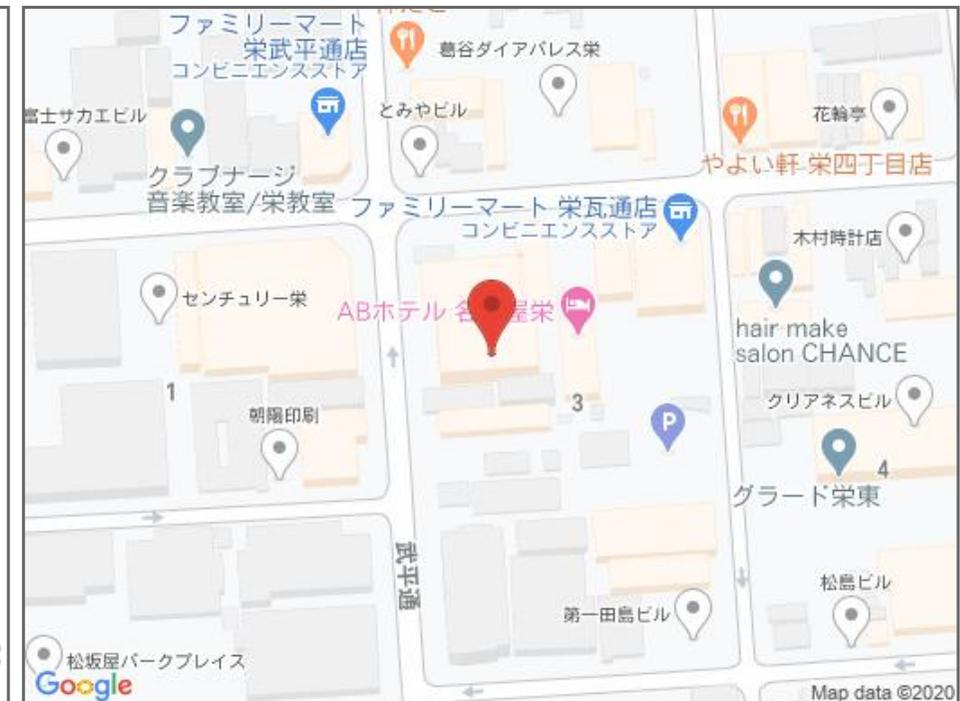
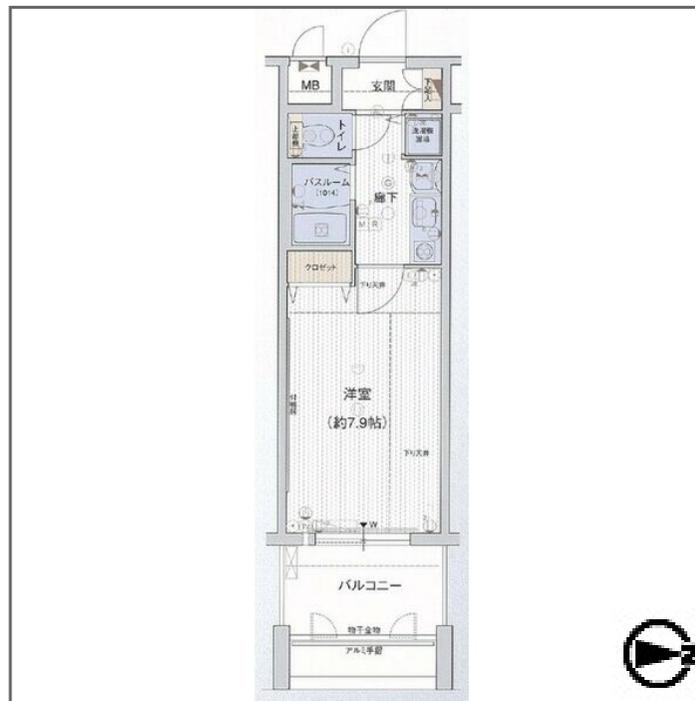
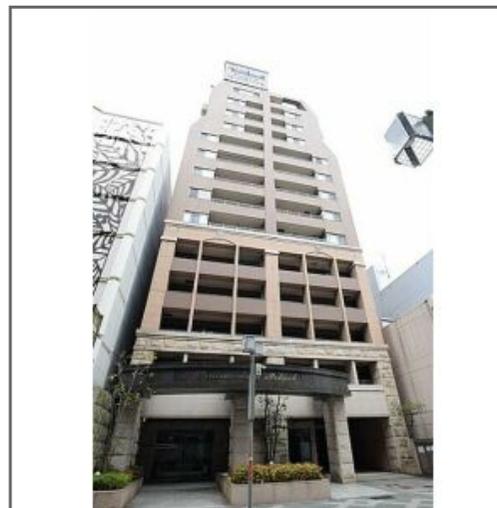


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	プレサンス栄メディパーク		
号室名	508 (5階部分)		
所在地	〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄5丁目3-38		
交通	名城線「矢場町」徒歩3分 東山線「栄」徒歩6分 名城線「栄」徒歩6分		
建築構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上14階 総戸数82戸		
間取タイプ	1K		
専有面積	23.24㎡	開口部方位	東
築年	2004年08月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	50,000 円		
共益費・管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月		
礼金	0ヶ月		
保証金		償却・敷引	
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 空きは管理組合確認		
備考			
オートロック・BT別・洗面化粧台・浴室乾燥機・宅配BOX			
設備			
【キッチン】 給湯器(都市ガス)・ガスコンロ(1口) 【水廻り】 風呂(ユニットバス)・トイレ(水洗)・洗面台(独立)・浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・バス・トイレ別・洗濯機置場(室内) 【冷暖房】 エアコン(冷暖房) 【収納】 シューズボックス 【放送・通信】 BS・光ファイバー・インターネット対応 【セキュリティ】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・インターホン(カメラ付き) 【その他】 エレベーター・自転車置場・電気・ガス(都市ガス)・水道(公営)・バルコニー/ベランダ・分譲タイプ・フローリング			
条件			
【条件】 外国人契約可能・保証人不要・保証会社利用可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
 オートロック・BT別・洗面化粧台・浴室乾燥機・宅配BOX
 ・保証会社：保証会社利用必須 日本トラスココーポレーション保証 初回保証料総賃料40%・月額保証料総賃料1%(エポス) 外国籍の場合、初回保証料総賃料100%・月額保証料総賃料の2%・保険：保険要加入 エポス少額短期保険 2年契約 17,000円 ~ ・カギ交換費用：33,000円(入居時)・退去時清掃代：55,000円(退去時)

愛知県知事免許(1)第25484号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社表山コンサルティング サボテン不動産

名古屋市中区百人町56 佳成ビル301号

TEL : 052-938-6991 FAX : 052-938-6992

取引態様：媒介

