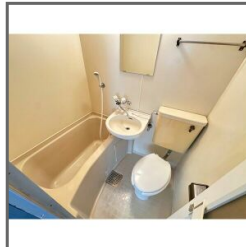
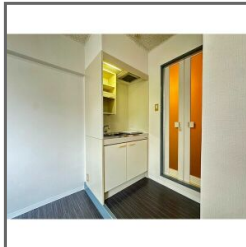


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	MONOLITH		
号室名	606（5階部分）		
所在地	〒461-0038 愛知県名古屋市東区新出来 2 丁目1-13		
交通	桜通線「車道」徒歩16分 瀬戸線「森下」徒歩14分 中央線「大曽根」徒歩15分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上7階		
間取タイプ	ワンルーム		
専有面積	16.2㎡	開口部方位	東
築年	1985年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	22,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金			
礼金			
保証金		償却・敷引	
更新料	20,000円		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費	400円（月額）		
駐車場			
備 考			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 IHクッキングヒーター（1口） 【水廻り】 風呂・トイレ・洗面台（浴室内） 【冷暖房】 エアコン 【放送・通信】 インターネット対応 【その他】 エレベーター・電気・水道・排水・バルコニー／ベランダ			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・事務所利用可能・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
保証会社：保証会社利用必須 全保連 ●保証会社 審査 全保連株式会社 ・初回保証委託料50%(最低保証料20,000円) ・月額保証料2.5% ・年額保証料10,000円
全保連で契約を進める場合、当月分+前家賃2ヶ月分 初期費用でかかります。 ●申込書ダウンロード 弊社公式HP(<https://www.chintai-com.jp/>)から メニュー【お問い合わせ】?【申込書ダウンロードはこちら】?申込書をダウンロード (1)申込用紙+(2)個人情報同意書+(3)身分証の3点をFAX・保険：保険要加入・室内清掃費用：1ヶ月（解約時）・カギ交換費用：19,800円（契約時）・殺虫・殺菌施工料：16,500円（契約時）・町内会費：400円（月額）・DサポートII：2,970円（月額）火災保険・24時間駆け付けサービス付・契約事務手数料：5,500円（契約時）

愛知県知事免許(1)第25484号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社表山コンサルティング サボテン不動産

名古屋市東区百人町56 佳成ビル301号

TEL：052-938-6991 FAX：052-938-6992

取引態様：媒介

