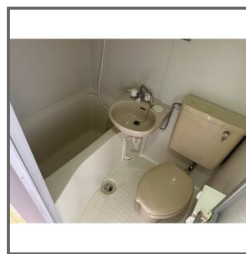


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	カーサアンデルセン		
号室名	2D（2階部分）		
所在地	〒461-0035 愛知県名古屋市東区黒門町93-1		
交通	桜通線「車道」徒歩9分 中央線「千種」徒歩12分 東山線「今池」徒歩15分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上4階 総戸数15戸		
間取タイプ	1K[洋6.5]		
専有面積	19㎡	開口部方位	東
築年	1988年05月		
現況/入居時期	退去予定(12/上) / 相談		
賃料	34,000 円		
共益費・管理費	3,000円		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場 / 空き2台 / 13,000円		
	No.3・5(2D号室 11/28退去予定)		
備 考			
水道:検針			
設 備			
【位置】 角部屋 【キッチン】 給湯器（電気）・IHクッキングヒーター（1口）【水廻り】 風呂（ユニットバス）・トイレ（水洗）・洗面台（浴室内）・洗濯機置場（室内）【冷暖房】 エアコン（冷暖房）【放送・通信】 UHFアンテナ（地デジ用）・インターネット対応（回線工事不要・契約不要）・ネット使用料不要・高速ネット対応 【セキュリティ】 管理人（巡回）・インターホン（カメラ付き）【その他】 専用ごみ置場・自転車置場・電気・水道（公営）・排水（公共下水）・バルコニー/ベランダ・照明・網戸・フロアタイル・オール電化			
条 件			
【条件】 外国人契約可能・保証人不要・単身者限定・生活保護者入居可能・保証会社利用必須			



この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：

- 契約に関しては【電子契約】で行います。但し、契約形態や保証会社によっては電子契約でない場合もございます。
- ・インターネット：ファイバーゲート 1Gbps
- ・法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 近畿保証(K-net) 初回:総賃料の50% 更新料10,000円 口座振替利用料(月額550円)・保険：保険要加入 S-point CLU B 1,760円（支払いは月額(税込)になります 住居用のみ）・カギ交換費用：16,500円（契約時）・更新事務手数料：22,000円（更新時）・フレッシュコート：19,800円（契約時）・ルームクリーニング代：22,000円（契約時）

愛知県知事免許(1)第25484号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会

株式会社表山コンサルティング サボテン不動産

名古屋市中区百人町56 佳成ビル301号

TEL：052-938-6991 FAX：052-938-6992

取引態様：媒介



サボテン不動産